

PFN. 3035. 23 .2023

Koniusza, dnia 22.03.2024 r.

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego jest sporządzana zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.)

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z ksiąg rachunkowych, sprawozdań jednostek organizacyjnych Gminy Koniusza.

W niniejszej informacji wykazano wartości (księgowe), na podstawie otrzymanych danych opartych na zapisach w księgach rachunkowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne.

Liczba według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. gminnych jednostek organizacyjnych, które przekazują dane do opracowania informacji o stanie mienia:

1. jednostek budżetowych:
  - a. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniuszy
  - b. Gminny Zespół Ekonomiczno – Administracyjny Szkół w Koniuszy
  - c. Urząd Gminy w Koniuszy
  - d. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Biórkowie Wielkim
  - e. Szkoła Podstawowa w Glewcu
  - f. Szkoła Podstawowa w Koniuszy
  - g. Szkoła Podstawowa w Rzędowicach
  - h. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Niegardowie
  - i. Przedszkole Samorządowe z Oddziałami Integracyjnymi w Posądy
  - j. Samorządowy Żłobek w Wierzbnie
2. instytucje kultury:
  - a. Gminny Ośrodek Kultury w Koniuszy
  - b. Publiczna Biblioteka w Koniuszy

*Wartość brutto majątku trwałego Gminy Koniusza na dzień 31.12.2023 r. wyniosła 119 006 484,27 zł. W stosunku do stanu na dzień 01.01.2023 r. wzrosła o kwotę 4 458 377,98 zł, co stanowi wzrost wartości o 3,89 %.*

Poniższe zestawienia tabelaryczne zawierają szczegółowe dane wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego, innych wartości niematerialnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów.

### ***Struktura majątku Gminy w układzie podmiotowym***

#### **Struktura majątku trwałego Urzędu Gminy Koniusza**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika (%)
1.	Budynki i lokale	10 004 192,08	10 120 596,57	+116 404,49	+1,16%
2.	Obiekty inżynierii wodnej i ładowej	41 859 213,95	43 945 304,14	+ 2 086 090,19	+4,98%
3.	Kotły i maszyny energetyczne	45 676,00	45 676,00	0,00	0,00
4.	Urządzenia techniczne	260 812,14	364 103,14	+103 391,00	+39,64%
5.	Środki transportowe	1 197 990,66	1 541 090,66	+343 100,00	+28,64%

6.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie „013” pozostały majątek trwały „020” wart. niem. i prawne	566 579,48 59 793,05	576 920,52 59 793,05	+10 341,04 0,00	+1,83% 0,00
7.	Grunty	4 869 732,15	5 198 658,36	328 926,21	+6,75%
8.	Drogi i mosty	13 779 078,15	13 779 078,15	0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>72 643 067,66</b>	<b>75 585 544,59</b>	<b>+2 912 476,93</b>	<b>+4,05%</b>

#### Struktura majątku trwałego placówek oświatowych z terenu Gminy Koniusza

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika
1.	Budynki i lokale	24 011 904,94	24 994 610,14	+982 705,20	+4,09%
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	6 521 700,38	6 521 700,38	0,00	0,00
3.	Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Urządzenia techniczne	116 420,00	116 420,00	0,00	0,00
5.	Narzędzia, przyrządy i ruchomości, wyposażenie	79 585,00	75 698,20	-3 886,80	+4,88%
6.	Grunty	3 560 000,00	3 560 000,00	0,00	0,00
7.	„013” majątek trwały	4 069 292,66	4 183 921,96	+114 629,30	+2,81%
8.	„014” zbiory biblioteczne	348 211,46	430 833,58	+82 622,12	+23,72%
9.	„020” wart. niem. i prawne	58 224,36	58 224,36	0,00	0,00
	<b>Ogółem:</b>	<b>38 765 338,80</b>	<b>39 941 408,62</b>	<b>1 176 069,82</b>	<b>+3,03%</b>

#### Struktura majątku trwałego GZEAS Koniusza

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika
1.	Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Narzędzia, przyrządy i ruchomości, wyposażenie	9 197,00	9 197,00	0,00	0,00
6.	„013” majątek trwały	83 393,22	85 512,22	+2 119,00	+2,54%
7.	„020” wart. niem. i prawne	23 960,00	10 691,16	-13 268,84	-55,38%
	<b>Ogółem:</b>	<b>116 550,22</b>	<b>105 400,38</b>	<b>- 11 149,84</b>	<b>-9,57%</b>

#### Struktura majątku trwałego Samorządowego Żłobka z terenu Gminy Koniuszy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika
1.	Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	20 071,50	20 071,50	0,00	0,00
3.	Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00

4.	Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Narzędzia, przyrządy i ruchomości, wyposażenie	5 391,46	5 391,46	0,00	0,00
6.	„013” majątek trwały	185 120,18	185 120,18	0,00	0,00
7.	„020” wart. niem. i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Ogółem:</b>	<b>210 583,14</b>	<b>210 583,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koniuszy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika (%)
1.	„011” Środki trwałe	0,00	25 000,00	+25 000,00	-
2.	Narzędzia, przyrządy i ruchomości, wyposażenie „013” pozostały majątek trwały	71 775,28	75 775,28	+4 000,00	+5,57%
	020 wart. niem. i prawne	7 104,00	7 104,00	0,00	0,00
	<b>Ogółem:</b>	<b>78 879,28</b>	<b>107 879,28</b>	<b>+29 000,00</b>	<b>+36,77%</b>

#### Wartość brutto majątku Gminy Koniusza ogółem

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika (%)
1.	Rzeczowy majątek trwały - 011	106 340 965,40	110 276 919,70	+3 935 954,30	+3,70%
2.	Pozostały majątek trwały - 013	4 976 160,82	5 107 250,16	+131 089,34	+2,63%
3.	Zbiory biblioteczne - 014	348 211,46	430 833,58	+82 622,12	+23,73%
4.	Finansowy majątek trwały - 030	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
5.	Należności długoterminowe	-	-	-	-
6.	Wartości niematerialne i prawne - 020	149 081,41	135 812,57	-13 268,84	-8,90%
7.	Inwestycje - 080	2 641 887,20	3 053 868,26	+411 981,06	+15,59%
	<b>Ogółem:</b>	<b>114 548 106,29</b>	<b>119 006 484,27</b>	<b>+4 458 377,98</b>	<b>+3,89%</b>

#### Majątek gminy ogółem w robotach w toku

Lp.	Wyszczególnienie <i>Inwestycje – konto 080</i>	Stan robót na 01.01.2023 r.	Stan robót na 31.12.2023 r.	Przyrost wartości robót w toku
<b>I.</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>			
1.	Przedszkole/Żłobek w m. Niegardów Kolonia	0,00	157 000,00	157 000,00
<b>II</b>	<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b>			
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej we wsi Wroniec	89 544,00	89 544,00	0,00
6.	Sieć kanalizacyjna Biórków Mały, Biórków Wielki	0,00	59 500,00	59 500,00
7.	Oczyszczalnia ścieków Karwin-przebudowa	152 458,57	152 458,57	0,00

8.	Kanalizacja w m. Chorążyce i część Przesławic	0,00	91 000,00	91 000,00
9.	Przepompownia Koniusza	0,00	5 000,00	5 000,00
10.	Kanalizacja Piotrkowice Małe	20 520,00	166 336,00	145 816,00
11.	Rozbudowa sieci wodociągowej Polekarcice-Łyszkowice-Wronin	23 187,00	23 187,00	0,00
12.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej Czernichów	13 000,00	13 000,00	0,00
13.	Sieć wodociągowa Wronin połączenia sieci	4 059,00	4 059,00	0,00
14.	OZE	1 253 258,49	1 253 258,49	0,00
15.	Kanalizacja Biórków Wielki	41 200,00	41 200,00	0,00
16.	Polski Ład	44 000,00	44 000,00	0,00
18.	Osuwisko w Piotrkowicach Małych	163 098,00	163 098,00	0,00
19.	Cyfrowa Gmina	10 000,00	327 579,39	317 579,39
20.	Kanalizacja Polekarcice	75 500,00	75 500,00	0,00
<b>III</b>	<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>			
1.	Budowa Domu Ludowego we wsi Glew	297 789,81	297 789,81	0,00
2.	Modernizacja boiska sportowego w Wierzbnie	0,00	30 258,00	0,00
<b>V.</b>	<b>Drogi publiczne</b>			
1.	Chodnik w Przesławicach	52 720,00	52 720,00	0,00
2.	Budowa chodników w m. Posądz, Siedliska, Biórków Mały, Przesławice	0,00	7 380,00	7 380,00
	<b>Razem</b>	<b>2 641 887,20</b>	<b>3 053 868,26</b>	<b>411 981,06</b>

#### Struktura majątku obrotowego Gminy Koniusza– zbiorczo

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Zmiana wartości	Dynamika (%)
1.	Zapasy w tym:	523 917,87	88 167,79	-435 750,08	-83,17%
	- materiały (UG)	13 309,02	42 757,71	+29 448,69	+221,27%
	- materiały (GOPS)	0,00	288,22	+288,22	-
	- towary (UG)	510 608,85	45 121,86	-465 486,99	91,16%
2.	Należności i roszczenia wymagalne	67 880,79	61 835,10	-6 045,69	-8,91%
3.	Papiery wartościowe Przeznaczone do obrotu W tym:	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
	- udziały lub akcje	1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne (RB-ST) w tym:	7 688 754,14	5 238 066,20	-2 450 687,94	-31,87%
	- w banku	7 688 754,14	5 238 066,20	-2 450 687,94	-31,87%
	- lokaty bankowe	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Razem</b>	<b>8 282 352,80</b>	<b>5 389 869,09</b>	<b>-2 892 483,71</b>	<b>-34,92%</b>

#### Zestawienie gruntów komunalnych według sposobów użytkowania (w ha)

Lp	Sposób użytkowania	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023r.	Wysokość zmiany	Uwagi
	W zasobie gminnym	45,6019	52,2687	+6,6668	
	a) własność	45,6012	52,2680	+6,6668	
1.	b) współwłasność	0,0007	0,0007	-	

2.	W zarządzie (użytkowaniu)	-	-	-	
3.	W użytkowaniu wieczystym	7,9715	8,0086	+0,0371	
4.	We władaniu (przedsiębiorstw komunalnych)	-	-	-	
5.	Pozostałe grunty (drogi i inne)	149,4683	151,1444	+1,6761	
	<b>Razem</b>	<b>203,0417</b>	<b>211,4217</b>	<b>+8,3800</b>	

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia mienia uległa zmianie, ze względu na przeprowadzoną kontrolę całego zasobu gruntów Gminy Koniusza z aktualną bazą ewidencji gruntów i budynków oraz z treścią ksiąg wieczystych (wzrost 8,3780 ha), nabyto działkę, stanowiącą drogę gminną (+0,0020 ha)

#### Tabela obrazująca udziały i akcje Gminy w podmiotach gospodarczych

Lp.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/ udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów/ na dzień 31.12.2023 r.	Zmiany wartości w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
1.	MINICIPIUM	10-Gotówka	1 000,00	0,00
2.	BANK SPÓŁDZIELCZY	1-Gotówka	800,00	0,00

#### Grunty komunalne w użytkowaniu

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha Stan na dzień 01.01.2023 r.	Powierzchnia w ha Stan na dzień 31.12.2023 r.	Dynamika (%)	Wartość gruntów w zł Stan na dzień 01.01.2023r.	Wartość gruntów w zł Stan na dzień 31.12.2023 r.
1.	Dzierżawa	8,7207	8,7207	-	172 346,00	172 346,00
2.	Użytkowanie wieczyste	0,2804	0,2804	-	19 226,00	19 226,00
3.	Oddane szkołom, przedszkolom i żłobkom w trwały zarząd	5,1146	5,1149	+0,01	33 275 000,00	34 315 000,00
4.	Inne	-	-	-	-	-
	<b>Ogółem:</b>	<b>14,1157</b>	<b>14,1160</b>	<b>+0,0001</b>	<b>33 466 572</b>	<b>34 506 572</b>

Od dnia poprzedniej informacji o stanie gruntów komunalnych w użytkowaniu powierzchnia gruntów uległa zmianie o 0,0001% (zwiększenie) - oddano 1 lokal w trwały zarząd Samorządowemu Żłobkowi w Wierzbnie

#### Powierzchnia oraz wartość dróg lokalnych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 01.01.2023 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.	Przyrost
1.	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	149,4683	151,1444	+1,6761
2.	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	854 632,93	910 027,82	+55 394,89

Od dnia poprzedniej informacji o powierzchni oraz wartości dróg powierzchnia uległa zmianie o 1,6761 ha natomiast wartość o 55 394,89 zł. (zwiększenie). Duża zmiana spowodowana jest przeprowadzona kontrola w roku 2023 r. powierzchni działek, znajdujących się w zasobie Gminy Koniusza z aktualną bazą danych ewidencji gruntów i budynków oraz z treścią ksiąg wieczystych. Do zasobu nabyto 1 działkę stanowiącą drogę gminną o powierzchni 0,0020 ha i wartości 1 500,00 zł.

#### Mienie w posiadaniu Gminy (o nieuregulowanym stanie prawnym)

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntu (ha)/ wartość stan na 01.01.2023 r.	Powierzchnia gruntu (ha)/ wartość stan na 31.12.2023 r.	Zmiany
1.	Tereny niezabudowane	2,7900	2,7900	-
2.	Drogi gminne / miejskie	4,4112	4,4112	-
3.	Grunty pod budynkami o nieuregulowanym stanie prawnym	-	-	-

#### Dochody z mienia komunalnego

Dział	Wyszczególnienie	Kwota (zł)
010	<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>5 543,23</b>
	1. Dochody z dzierżawy obwodów łowieckich i kanalizacji	5 543,23
400	<b>Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną gaz i wodę</b>	<b>263 443,46</b>
	1. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	263 443,46
700	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>123 120,32</b>
	1. Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie wieczyste	405,70
	2. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	96 089,62
	3. Dywidendy i kwoty uzyskane ze zbycia praw majątkowych	26 625,00
756	<b>Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem</b>	<b>320,00</b>
	1. dywidendy	320,00
801	<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>21 373,18</b>
	1. Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	21 373,18
	2. Wpływy uzyskane ze zbycia praw majątkowych	
	<b>Ogółem dochody z mienia</b>	<b>413 800,19</b>

#### Nakłady poniesione na mienie komunalne w 2023 r.

Dział	Wyszczególnienie	Kwota (zł)
010	<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	532 688,72
	bieżące utrzymanie dróg, remonty /usuwanie skutków klęsk żywiołowych	
	bieżące naprawy infrastruktury sieci wodociągowej	532 688,72
600	<b>Transport i łączność</b>	3 560 570,06
	bieżące utrzymanie dróg, remonty /usuwanie skutków klęsk żywiołowych	3 460 518,17
	wydatki inwestycyjne /modernizacja, rozbudowa/	100 051,89
700	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	431 425,95
	bieżące utrzymanie	314 238,97
	wydatki majątkowe /zakup gruntów, przebudowa obiektów/	117 186,98
710	<b>Działalność usługowa</b>	21 832,50
	plany zagospodarowania przestrzennego /studium/	21 832,50

750	<b>Administracja publiczna</b> bieżące utrzymanie, remonty, ubezpieczenie wydatki inwestycyjne /przebudowa sieci elektrycznej/	390 229,58 239 029,58 151 200,00
754	<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b> bieżące utrzymanie, remonty, wydatki inwestycyjne / modernizacja budynku, zakup środka trwałego/	1 136 674,99 451 402,83 685 272,16
801	<b>Oświata i wychowanie,</b> bieżące utrzymanie, remonty, ubezpieczenie wydatki inwestycyjne /modernizacja, rozbudowa budynków/	1 975 614,10 1 288 124,10 687 490,00
852	<b>Pomoc społeczna,</b> bieżące utrzymanie, ubezpieczenie	4 580,50 4 580,50
855	<b>Rodzina</b> bieżące utrzymanie, remonty, ubezpieczenie	29 177,98 29 177,98
900	<b>Gospodarka komunalna i ochrona środowiska</b> Gospodarka ściekowa i ochrona wód, w tym: - wydatki bieżące /bieżące utrzymanie, remonty/ - wydatki inwestycyjne /rozbudowa sieci/ Oświetlenie ulic, placów i dróg - wydatki bieżące /bieżące utrzymanie, remonty/ - wydatki inwestycyjne /modernizacja, rozbudowa/ Gospodarka odpadami - wydatki bieżące /bieżące utrzymanie/ - wydatki inwestycyjne /modernizacja, rozbudowa/	2 483 716,93 164 397,88 20 991,93 143 405,95 319 476,04 201 765,04 117 711,00 1 999 843,01 20 406,65 1 979 436,36
921	<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b> - wydatki bieżące	720 426,00 720 426,00
925	<b>Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody</b> - wydatki bieżące	35 371,00 35 371,00
926	<b>Kultura fizyczna</b> wydatki bieżące /bieżące utrzymanie/ wydatki majątkowe /zakup środka trwałego/	60 131,26 45 132,26 14 999,00
	<b>Razem</b>	<b>11 382 439,57</b>